

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «АВС-М»

(наименование застройщика,

630056, НСО, г. Новосибирск,

ул. Молодости, 17

его почтовый адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

25.11.2015

№ 54-301000-153-2013

### I. Администрация города Бердска НСО

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

#### **Многоэтажный жилой дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Новосибирская область, город Бердск, ул. Лунная, в районе жилого дома № 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:32:010045:57

строительный адрес: Новосибирская область, город Бердск, ул. Лунная, в районе жилого дома № 2

в отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU54301000-153-13, дата выдачи «21» октября 2013 года, орган выдавший разрешение на строительство – Администрация города Бердска Новосибирской области

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	61820,0	61816,0
в том числе надземной части	куб.м	---	56647,0
Общая площадь	кв.м.	16687,89	16297,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	---	3285,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	---	518,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	машиномест	---	---
Количество помещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей		---	---

в том числе подземных		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	
Материалы стен		---	
Материалы перекрытий		---	
Материалы кровли		---	
Иные показатели		---	---
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12659,58	12493,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь имущества в многоквартирном доме	кв.м.	---	3285,4
Количество этажей	шт.	18	18
подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	284/ 12659,58	284/12493,4
Студии	шт./кв.м.	---	---
1-комнатные	шт./кв.м.	---	210/7024,6
2-комнатные	шт./кв.м.	---	32/2000,5
3-комнатные	шт./кв.м.	---	38/3064,4
4-комнатные	шт./кв.м.	---	4/403,9
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15742,8	15052,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		централизованные	
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники		---	---
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	
Материалы стен		кирпич	
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	
Материалы кровли		плоская по монолитной плите, рулонная	
Иные показатели		---	---
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники		---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---

Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		---	---
Протяженность	м	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб)	мм мм мм	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели:		---	---
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		---	---
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	---	---
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	---
Заполнение световых проемов		---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, составленного ООО «БТИ про», дата подготовки технического плана 21.08.2015. Кадастровый инженер – Павлюшина Наталья Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-13-449, выдан 24.01.2013 Департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области, город Новосибирск. Данные о кадастровом инженере – Павлюшиной Н.В. – внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 15.02.2013.

Заместитель главы администрации

(должность, наименование  
структурного подразделения  
исполнительного органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

«25» ноября 2015г.

М.П.



(подпись)

Н.А. Беликова

(расшифровка подписи)